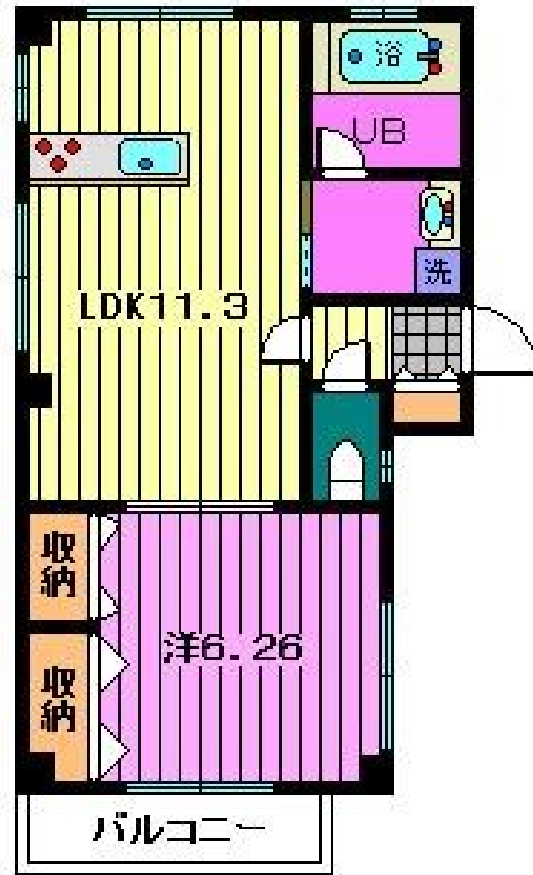


# FOR RENT

## 新婚さんやカップルさんに人気物件

1フロア2住戸, 3面採光, 四方角部屋, 通風良好, 当社管理物件, 内装リフォーム後, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション(居住用)
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩4分 埼玉高速鉄道 新井宿駅 徒歩21分		
物件所在地	埼玉県川口市坂下町1丁目13-19		
建物名・部屋番号	ノイシュヴァン2 101号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.48㎡	向き	北西
築年月	2006年4月10日	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 20000円 2年
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 室内消毒: 16500円 [月次費用] サイワクラブ会費: 3000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証会社利用料当社負担 月額保証料750円 振替手数料350円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, キッ		
備考	当社は川口市を中心に多数の物件を取り揃えてお客様をお待ちしております。初期費用を抑えたい、入居を急ぎたいなど、お客様のご条件をお気軽にお申し付けください。ご条件に合うお部屋を一生懸命お探しさせていただきます。そのほか、ご自宅を購入したい、売却したいなどのご相談も専門の担当者がご対応させていただきます。ぜひ、お気軽にお問い合わせください。WEB内見やIT重説にも対応しておりますのでお気軽にお申し付けください		

情報更新日 2020年9月19日

No.100200-101

お問合せ先



埼玉県知事(8)第14359号

### サイワハウジング株式会社

埼玉県川口市栄町3丁目8-14

TEL:048-257-0021

FAX:048-257-1557

E-mail: info@saiwahousing.co.jp

URL: http://www.saiwahousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%