

# FOR RENT

## 初期費用を当社も負担する楽賃0プラン物件

2F以上,オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【間取り図】



【外観】



賃料	85,000円		
管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
間取り	2LDK		
専有面積	51.14m <sup>2</sup>		

物件所在地	埼玉県川口市芝中田2丁目9-24	交通	京浜東北線 蕨駅 徒歩14分 京浜東北線 西川口駅 徒歩22分
間取詳細	LDK(12.17畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)	物件種別	マンション(居住用) 向き 南
建物名・部屋番号	パインクレスト 306号室	築年月	2002年3月21日 契約期間 2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 駐輪場	構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可	損害保険	有 20000円 2年 入居時期 2019年2月下旬予定
保証会社	必須 エルサポート 初回保証会社費用当社負担 月額保証料750円 振替手数料350円	その他費用	[一時金] 室内消毒:15000円 [月次費用] サイワクラブ会費:3000円 町費:200円 [備考] 鍵交換費、初回保証会社費用、退去時クリーニング費当社負担
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに		
備考	初期費用を当社も負担する楽賃0プラン物件 2019年1月下旬解約予定 敷金・礼金不要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.100017

情報更新日2019年1月13日

お問合せ先



埼玉県知事(8)第14359号

### サイワハウジング株式会社

埼玉県川口市栄町3丁目9-11 リーヴァビル2F  
TEL:048-257-0021 FAX:048-257-1557  
E-mail: sasaki@saiwahousing.co.jp  
URL: http://www.saiwahousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%