

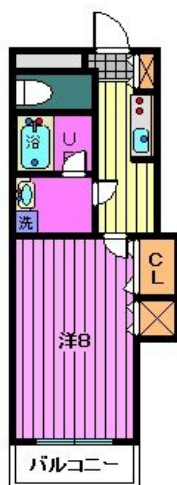
# FOR RENT

## 初期費用抑え目物件 是非一度ご覧ください

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,緑豊かな住宅地,メールボックス

賃料	61,000円		
管理費等	3,500円		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	29.7m <sup>2</sup>		

【間取り図】



【外観】



物件所在地	埼玉県川口市南鳩ヶ谷7丁目6-11	交通	埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩10分 埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細		物件種別	マンション(居住用)	向き	
建物名・部屋番号	ブレインM 308号室	築年月	2004年2月上旬	契約期間	2年
駐車場	空無	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可	損害保険	有 18000円 2年	入居時期	2019年2月中旬
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料月額50% 更新保証料 年1万円 振替手数料300円(税別)	その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代: 45000円 鍵交換料: 25000円 コンシェルジュ21: 15000円 消毒料: 15000円		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット				
備考	初期費用抑え目物件 是非一度ご覧ください				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.100098-308

情報更新日2019年1月12日

お問合せ先



埼玉県知事(8)第14359号

### サイワハウジング株式会社

埼玉県川口市栄町3丁目9-11 リーヴァビル2F  
 TEL:048-257-0021 FAX:048-257-1557  
 E-mail: sasaki@saiwahousing.co.jp  
 URL: http://www.saiwahousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%