

# FOR RENT

賃料	83,000円		
管理費等	0円		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
間取り	3DK		
専有面積	65.65㎡		

2面採光,ディンプルキー,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	埼玉県川口市南鳩ヶ谷7丁目 3 2 番地 1 4 号	交通	埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩15分 埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩16分	
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)	物件種別	テラスハウス	向き 西
建物名・部屋番号	アベニール スクエア21 109号室	築年月	1997年9月	契約期間 2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階	
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可	損害保険	有 20000円 2年	入居時期 即時
保証会社	必須 初回保証会社利用料当社負担 月額保証料750円 振替手数料350円 保証更新費用無	その他費用	[一時金] 室内消毒: 15000円 [月次費用] サイワクラブ会費: 3000円	
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯			
備考	7月下旬解約予定の為、先行申込受け付けます			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.100094-109

情報更新日2019年1月11日



埼玉県知事(8)第14359号

## サイワハウジング株式会社

埼玉県川口市栄町3丁目9-11 リーヴァビル2F  
 TEL:048-257-0021 FAX:048-257-1557  
 E-mail: sasaki@saiwahousing.co.jp  
 URL: http://www.saiwahousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
貸主	手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%