

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円(税込)	1LDK

**POINT** オーナーチェンジ・月額賃料65,000円

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	青木橋スカイハイツ		
物件所在地	埼玉県川口市青木1丁目15-5		
交通	京浜東北・根岸線 川口駅 徒歩15分 埼玉高速鉄道 川口元郷駅 徒歩9分		
専有面積	39.91㎡(壁芯) (約12.07坪)	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	5階	総戸数	150戸
築年月	1977年10月1日	修繕積立金	6,900円
管理形態	全部委託	管理費	4,200円
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	洗濯機置場:室内有 / インターホン:TV付 / 都市ガス / エレベータ:2基		
周辺施設	サミットストア川口青木店 659m / ヤオコー川口本町店 653m / カスミFOOD OFFストックカー川口末広店 851m / ヤオコー川口朝日店 1016m / 業務スーパー川口駅前店 1238m / 西友川口本町店 1262m		
その他費用			
備考	オーナーチェンジ・月額賃料65,000円・年間利回り7.95%です。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年6月22日

No.021201-4480

お問合せ先



埼玉県知事(8)第14359号

**サイワハウジング株式会社**

TEL:048-257-0021

FAX:048-257-1557

埼玉県川口市栄町3丁目8-14

URL:<http://www.saiwahousing.co.jp>

E-Mail:[ishikawa@saiwahousing.co.jp](mailto:ishikawa@saiwahousing.co.jp)

担当:片野 優

取引態様:専任媒介

